

# Amtsblatt



STADT  
**erkroth**  
DAS TOR ZUM NEANDERTAL

Amtliches Bekanntmachungsorgan der Stadt Erkrath

**12. Jahrgang**

**Nr. 3**

**07.02.2007**

---

Inhaltsverzeichnis:	Seite
Bekanntmachung der Stadt Erkrath über die öffentliche Anhörung bzw. frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung gem. § 3 (1) BauGB zu dem Bebauungsplan Nr. VIII 4A 1. Änderung - Teilaufhebung -	2
Sitzungstermine	3

\*\*\*

## Bekanntmachung der Stadt Erkrath

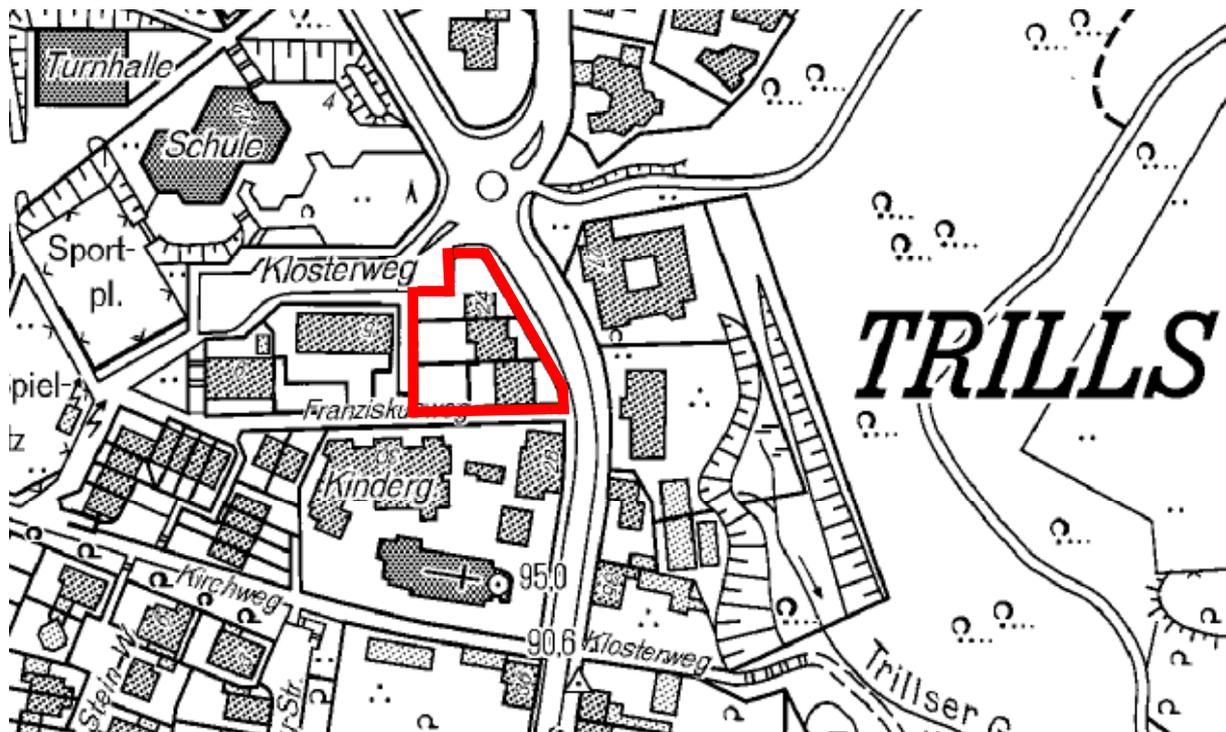
über die öffentliche Anhörung bzw. frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung gem. § 3 (1) BauGB zu dem Bebauungsplan Nr. VIII 4A 1. Änderung - Teilaufhebung -

### Erläuterung

Für den Bereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. VIII 4A 1. Änderung - Trills Mitte - hat der Rat der Stadt am 05.09.2006 beschlossen (Aufstellungsbeschluss), im Bereich des o.g. Bebauungsplanverfahrens das Planungsrecht aufzuheben.

Derzeit ist in diesem Bereich ein Kerngebiet ausgewiesen mit der Maßgabe, dass erst ab dem 1. Obergeschoss Wohnnutzungen zulässig sind. Mit der Aufhebung des Planungsrechtes soll auch für die Erdgeschossbereiche eine Wohnnutzung ermöglicht werden.

Das ungefähre Plangebiet ergibt sich aus dem umrandeten Bereich des beigefügten Kartenausschnittes.



Deutsche Grundkarte, ohne Maßstab, Verm. u. Katasteramt, Kreis Mettmann, vom 17.02.98 (L 4 / 98)

Dazu wird der Entwurf des o.a. Bebauungsplanes in der

**Verwaltungsstelle Hochdahl, Schimmelbuschstr. 11-13,  
Zimmer 300, 40699 Erkrath, in der Zeit vom  
21.02.2007 bis einschließlich 01.03.2007**

jedem Interessierten ausführlich erläutert, Fragen beantwortet und Meinungen zu der Planung entgegengenommen.

Im Zusammenhang mit dem Datenschutz wird darauf hingewiesen, dass Bauleitplanverfahren öffentliche Verfahren sind und daher alle dazu eingehenden Bedenken und Anregungen im Originalzustand (Kopien) in öffentlichen Sitzungen (Fachausschüssen und Rat) beraten und entschieden werden, sofern dies nicht vom jeweiligen Einwender ausdrücklich eingeschränkt wird.

**Die Besuchszeiten zur Wahrnehmung der oben angebotenen Information sind (ausgenommen an Feiertagen):**

Montag - Donnerstag      9.<sup>00</sup> - 12.<sup>00</sup> Uhr und 13.<sup>30</sup> Uhr - 16.<sup>00</sup> Uhr  
Freitag                      9.<sup>00</sup> - 12.<sup>00</sup> Uhr

In Ausnahmefällen können Termine unter der ☎ 0211/2407-6102 auch außerhalb der o. a. Besuchszeiten vereinbart werden.

Erkrath, 02.02.2007

Der Bürgermeister  
Im Auftrag

Rutz

\*\*\*

---

**Sitzungstermine**

**Februar 2006**

Ausschuss für Schule, Kultur und Sport	Mittwoch	07.02.2007	17.00 Uhr	Rathaus, Großer Sitzungssaal, Bahnstr. 16
Sozialausschuss	Donnerstag	08.02.2007	17.00 Uhr	Rathaus, Großer Sitzungssaal, Bahnstr. 16
Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr	Dienstag	13.02.2007	17.00 Uhr	Rathaus, Großer Sitzungssaal, Bahnstr. 16

---

Herausgeber: Der Bürgermeister der Stadt Erkrath. Verantwortlich für den Inhalt: Bürger- und Ordnungsamt der Stadt Erkrath, Bahnstr. 16, 40699 Erkrath, ☎ 0211/2407-3202, Fax 0211/2407-1009. Das Amtsblatt der Stadt Erkrath erscheint in unregelmäßigen Abständen und ist beim Bürger- und Ordnungsamt, Rathaus Altbau, Zimmer 001, erhältlich.

Bezugsgebühr: Abonnement jährlich -12,00 EUR zuzüglich Portokostenanteil -6,00 EUR. Einzelexemplar pro Ausgabe -1,00 EUR zuzüglich Portokostenanteil -0,50 EUR. Der Portokostenanteil fällt nicht an, wenn der Bezieher Selbstabholer ist.

Druck: Eigendruck. Nachdruck bei Quellenangabe gestattet.

\*\*\*