

Die Stadt Erkrath - eine entwicklungsstarke Gemeinde mit rund 46.000 Einwohnerinnen und Einwohnern, malerischer niederbergischen Landschaft sowie verkehrsgünstiger Lage, unmittelbar angrenzend an das Naherholungsgebiet Unterbacher See - sucht zum nächstmöglichen Termin unbefristet für den Fachbereich Immobilienmanagement Neubau

**eine Ingenieurin/einen Ingenieur (w/m/d)  
der Fachrichtung Versorgungstechnik/HLS  
(Diplom (TU/TH/FH), Bachelor, Master)**  
Eine Eingruppierung kann bis zur EG 12 TVöD erfolgen.

Die individuelle Eingruppierung erfolgt nach Prüfung der persönlichen Voraussetzungen.

Das Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen die Steuerung von interessanten Neubaumaßnahmen als Bauherrnvertreter gemäß aller Leistungsphasen der HOAI. Dazu gehören die bereits jetzt und in Zukunft anstehenden Neubauten des kommunalen Gebäudebestands (z.B. Neubau eines Gymnasiums sowie weiteren Bildungsbauten).

Es handelt sich um eine Vollzeitstelle mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 39 Std. für tariflich Beschäftigte. Grundsätzlich ist die Stelle auch in Teilzeit besetzbar.

**Es erwartet Sie ein interessantes und abwechslungsreiches Tätigkeitsfeld:**

- Ausübung der Bauherrenfunktion und Koordinierung der innerstädtischen Abläufe für den Bereich technische Gebäudeausrüstung
- Koordinierung und Steuerung sowie Qualitätsprüfung der freiberuflich tätigen Ingenieure in allen Leistungsphasen der HOAI
- Vergabe von Ingenieur- und Bauleistungen nach HOAI und Vergaberecht
- Unterstützung des Projektcontrolling hinsichtlich Kosten, Termine und Qualitäten
- Ermittlung von Kosten von Neubau- und ggf. auch Sanierungsmaßnahmen
- Teilnahme an Planungs- und Baubesprechungen
- Prüfung von Planungsunterlagen und Kostenermittlungen
- Baubegleitung und Mitwirkung von Abnahmen inkl. Begleitung der Mängelbeseitigung und Abnahmen
- Ggf. Planung, Koordination und Organisation sowie Abrechnung von Instandhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen in Bestandsgebäuden.

**Ihre persönlichen und fachlichen Voraussetzungen:**

- abgeschlossenes Studium (Dipl.- Ing. (FH), Bachelor oder Master) der Fachrichtung Versorgungstechnik
- fundierte Kenntnisse im Bereich der HOAI, im Bereich von öffentlichen Ausschreibungen und Vergaberecht sowie einschlägiger Vorschriften und Richtlinien (z.B. VOB, DIN, VDI, UVgO)

- mehrjährige Berufserfahrung in der Abwicklung von Hochbaumaßnahmen in vergleichbarem Umfang (vorzugsweise in einer kommunalen Verwaltung)
- fundierte Berufserfahrung in der Planung und Bauleitung der Technischen Ausrüstung von Gebäuden.

**Sie verfügen über:**

- gute Kenntnisse in Planungs- und Bauabläufen verbunden mit einer schnellen Auffassungsgabe, Organisationsfähigkeit sowie der Fähigkeit zu selbständigem, verantwortungsbewusstem Arbeiten.
- Teamfähigkeit (der Fachbereich 65-N besteht aus einem Team von 8 Kolleginnen und Kollegen)
- Kommunikations- und Konfliktfähigkeit sowie Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen insbesondere gegenüber den am Bau Beteiligten
- Eigeninitiative, Flexibilität, Leistungsbereitschaft, Belastbarkeit
- die Bereitschaft zur Weiterbildung
- gute IT-Kenntnisse, insbesondere sicherer Umgang mit MS-Office-Produkten.

Der Stadtverwaltung Erkrath ist die berufliche Gleichstellung von Männern und Frauen wichtig. In unterrepräsentierten Bereichen sind Bewerbungen von Frauen ausdrücklich erwünscht. Bei gleichwertiger Qualifikation werden Frauen im Rahmen des Landesgleichstellungsgesetzes NRW vorrangig berücksichtigt.

Schwerbehinderte Menschen und Gleichgestellte nach dem SGB IX werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Wir freuen uns sehr über Bewerbungen von Menschen mit Migrationshintergrund.

Als Ansprechperson steht Ihnen im Fachbereich Personal · Organisation Frau Marsanu unter der Rufnummer 0211 2407-1101 gerne zur Verfügung.

Ihre schriftliche Bewerbung mit aussagefähigen und vollständigen Unterlagen in Kopie (z.B. Nachweis des höchsten Schulabschlusses, Zeugnisse weiterer Qualifikationen, falls vorhanden Schwerbehindertenausweis, Führerschein usw.) und ohne Bewerbungsmappe richten Sie auf dem Postweg unter Angabe des Stichwortes „**Ingenieur/in Versorgungstechnik FB 65-N**“ bis zum 11.11.2019 an die

**Stadt Erkrath, Fachbereich 11, Postfach 1154, 40671 Erkrath.**

Bitte beachten Sie, dass nur vollständige Bewerbungen berücksichtigt werden können und die eingereichten Unterlagen nicht zurückgesandt werden. Bei elektronischer Übermittlung Ihrer Bewerbung verschicken Sie bitte nur Anlagen im PDF-Format und möglichst geringer Datengröße an das Postfach [bewerbung@erkrath.de](mailto:bewerbung@erkrath.de) unter Angabe des Stichwortes „**Ingenieur/in Versorgungstechnik**“.

**Hinweis:**

Informationen zum Datenschutz und zur Verarbeitung personenbezogener Daten erhalten Sie unter [www.erkrath.de/datenschutz](http://www.erkrath.de/datenschutz).