

## Förderkriterien der Stadt Erkrath zur Anwendung des „Verfügungsfonds Anmietung“ im Rahmen des Sofortprogramms zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren in NRW 2020

Die Bahnstraße stellt für Alt-Erkrath das Zentrum des Stadtkerns dar. Hier finden sich vor allem kleinteilige Angebotsstrukturen mit verschiedenen Angeboten von Handel, Dienstleistungen und Gastronomie. Vorhandene Leerstände im Bereich der Bahnstraße sollen durch das Sofortprogramm zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren in NRW 2020 (kurz: Sofortprogramm Innenstadt) behoben werden. Neuen, attraktiven und vor allem frequenzbringenden Angeboten soll auf diesem Wege eine Startchance gegeben werden, die zu einer Belebung der Bahnstraße führt.

Als Unterstützung erhalten Gründerinnen und Gründer bei der Anmietung eines leerstehenden Ladenlokals innerhalb des Konzentrationsbereiches eine um 80 Prozent reduzierte ursprüngliche Kaltmiete für die Dauer von maximal zwei Jahren. Gegenüber dem Antragsteller tritt die Stadt Erkrath in dieser Zeit als Vermieter auf. Ein weiterführender Mietvertrag wäre nach den zwei Jahren mit dem Eigentümer der Immobilie auszuhandeln.

Folgende Kriterien sind zur Gewährung der Förderung festgelegt:

- Das Ladenlokal liegt innerhalb des sog. Konzentrationsbereichs zwischen Bahnstraße 16 und Kreuzstraße.
- Die Geschäftszeiten des zu fördernden Gewerbes orientieren sich an den Ladenöffnungszeiten der Geschäfte innerhalb des Konzentrationsbereichs (Mo-Fr 10-18 Uhr, Sa 10-13 Uhr). Mindestens muss eine Öffnungszeit von 25 Stunden an fünf Tagen/Woche gewährleistet werden.

Das Vorhaben muss zur gewünschten Belebung und zur Vielfältigkeit der vorhandenen Handelslage beitragen. Ausgeschlossen ist eine Zuwendung für Vergnügungsstätten, Spielhallen, Wettbüros, Shisha-Bars, „Billiganbietern“/„Ein-Euro-Läden“, o. ä.

Für Rückfragen zum Förderprogramm sind Ihre Ansprechpartnerinnen:

Sarah Harden  
Abteilungsleitung

Dorothea Mittemeyer  
Sachbearbeiterin Stadtmarketing



**Abteilung Wirtschaftsförderung**  
+49 (211) 2407-2017  
[sarah.harden@erkrath.de](mailto:sarah.harden@erkrath.de)  
<http://www.erkrath.de>



**Abteilung Wirtschaftsförderung**  
+49 (211) 2407-2016  
[dorothea.mittemeyer@erkrath.de](mailto:dorothea.mittemeyer@erkrath.de)  
<http://www.erkrath.de>