

Amtsblatt



STADT
erkroth
DAS TOR ZUM NEANDERTAL

Amtliches Bekanntmachungsorgan der Stadt Erkrath

14. Jahrgang

Nr. 12

10.06.2009

Inhaltsverzeichnis:	Seite
Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt und Verkehr: Änderung des Sitzungsortes und der Anfangszeit	2
Bekanntmachung des Bebauungsplanentwurfes H 43 – Kirschenallee –	2
Sitzungstermine	4

Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt und Verkehr am 18.06.2009

Änderung des Sitzungsortes und der Anfangszeit

Aufgrund der zu erwartenden großen Zahl der Besucher zur Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt und Verkehr am 18.06.2009 wird die Sitzung nicht wie bisher vorgesehen im großen Sitzungssaal des Rathauses, sondern

im Saal des Bürgerhauses in Hochdahl, Sedentaler Straße 105

stattfinden.

Wegen des kurzfristigen Wechsels des Sitzungsortes und um auch den Besuchern die Gelegenheit zu geben, rechtzeitig an der Sitzung teilzunehmen, wird der **Sitzungsbeginn auf 17.20 Uhr verschoben.**

Bekanntmachung der Stadt Erkrath Bebauungsplanentwurf Nr. H 43 - Kirschenallee -

Der Rat der Stadt Erkrath hat in seiner 37. Sitzung am 19.05.2009 die Aufstellung, d.h. die Einleitung/Durchführung eines Bauleitplanverfahrens mit der o.g. Bezeichnung beschlossen.

Anlass bzw. künftige Ziele dieses Bauleitplanverfahrens sind vereinfacht dargestellt:

Ziel des Bebauungsplanverfahrens ist es, die vorhandenen privaten Grünflächen zu sichern. Dies soll mit der Schaffung einer eindeutigen planungsrechtlichen Situation erreicht werden, indem der Bebauungsplan u.a. die Abgrenzung zwischen Grünflächen und Wohnbauflächen sowie die Ausdehnung der überbaubaren Grundstücksflächen festlegt.

Es wird außerdem darauf hingewiesen, dass in Abhängigkeit von dem B - Plan Nr. H 43 - Kirschenallee für die davon betroffenen Bereiche, Teile und/oder Festsetzungen der bisher rechtsverbindlichen B - Pläne Nr. III 3A - Gebiet Millrath - An der Kirschenallee, III 4B - Subzentrum Millrath Ost - und III 9A - Stahlenhauser Straße - gleichzeitig ein Aufhebungsverfahren gemäß § 2 (4) BauGB eingeleitet wird.

Rechtsgrundlage der Bekanntmachung

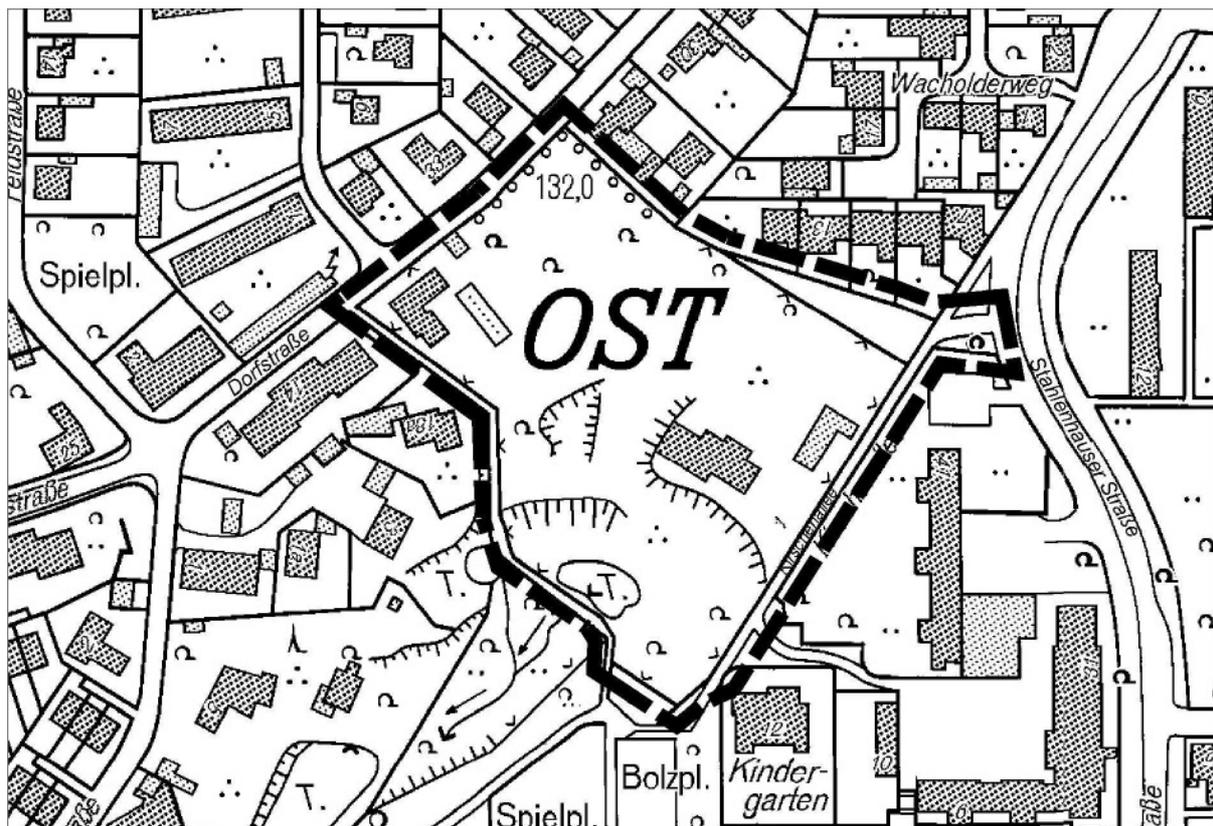
§ 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414, 2004) zuletzt geändert durch Artikel 4 des ErbStRG vom 24.12.2008 (BGBl. I S. 3018ff.); in Verbindung mit §§ 7 Abs. 1 i. V. m. § 41 Abs. 1 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. 1994 S 666), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 24. Juni 2008 (GV. NRW. 2005 S. 514).

Bei weiteren Fragen steht das Planungsamt (☎0211/2407- 6101 oder -6107) gerne zur Verfügung.

Das Plangebiet wird in etwa begrenzt:

Im Norden	durch die Bebauung des Wachholderweges,
im Osten	durch die Kirschenallee,
im Süden	durch den Fußweg zwischen Dorfstraße und Kirschenallee,
im Westen	durch die Dorfstraße.

Der ungefähre Planbereich ergibt sich aus dem umrandeten Kartenausschnitt:



Freig., Kreis Mettmann vom 17.02.1998 Nr. DGK 5 (L 4 / 98).

Der genaue Geltungsbereich ergibt sich aus der zeichnerischen Darstellung des Bebauungsplangebietes mit Datum (Stand) vom 02.04.2009.

Bekanntmachungsanordnung:

Es wird bestätigt, dass die vorliegende Bekanntmachung mit den Beschlüssen des Rates übereinstimmt.

Der Aufstellungsbeschluss zu dem Bebauungsplan Nr. H 43 - Kirschenallee - wird hiermit gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414, 2004), zuletzt geändert durch Artikel 4 des ErbStRG vom 24.12.2008 (BGBl. I S. 3018ff.) öffentlich bekannt gemacht.

Erkrath, 10.06.2009

Werner
Bürgermeister

Sitzungstermine**Juni 2009**

Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr	Donnerstag	18.06.2009	17.20 Uhr	Bürgerhaus Hochdahl, Sudentaler Str. 105, gr. Saal
Jugendrat	Donnerstag	18.06.2009	17.00 Uhr	Verwaltungsgebäude Kaiserhof, Sockelgeschoss, Bahnstr. 2
Haupt- und Finanzausschuss	Dienstag	23.06.2009	17.00 Uhr	Rathaus, Großer Sitzungssaal, Bahnstr. 16
Betriebsausschuss	Donnerstag	25.06.2009	16.00 Uhr	Stadthalle Erkrath, Neanderstr. 58
Rat	Donnerstag	25.06.2009	17.30 Uhr	Stadthalle Erkrath, Neanderstr. 58
Seniorenrat	Dienstag	30.06.2009	16.30 Uhr	Verwaltungsgebäude Kaiserhof, Sockelgeschoss, Bahnstr. 2
Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr	Dienstag	30.06.2009	17.00 Uhr	Rathaus, Großer Sitzungssaal, Bahnstr. 16

Herausgeber: Der Bürgermeister der Stadt Erkrath. Verantwortlich für den Inhalt: Bürger- und Ordnungsamt der Stadt Erkrath, Bahnstr. 16, 40699 Erkrath, ☎ 0211/2407-3202, Fax 0211/2407-1009. Das Amtsblatt der Stadt Erkrath erscheint in unregelmäßigen Abständen und ist beim Bürger- und Ordnungsamt, Rathaus Altbau, Zimmer 001, erhältlich.

Bezugsgebühr: Abonnement jährlich -18,00 EUR zuzüglich Portokostenanteil -9,00 EUR. Einzelexemplar pro Ausgabe -1,50 EUR zuzüglich Portokostenanteil -0,75 EUR. Bei Selbstabholung entfällt der Portokostenanteil.

Druck: Eigendruck. Nachdruck bei Quellenangabe gestattet.