

Amtsblatt



STADT
erkroth
DAS TOR ZUM NEANDERTAL

Amtliches Bekanntmachungsorgan der Stadt Erkrath

17. Jahrgang

Nr. 21

31.10.2012

Inhaltsverzeichnis	Seite
Bekanntmachung der Tagesordnung der Sitzung des Rates am 06.11.2012	2
Erweiterung der Tagesordnung der Sitzung des Rates am 06.11.2012	3
Bekanntmachung der Stadt Erkrath: Bebauungsplanentwurf Nr. U 1 – Gewerbegebiet Niermannsweg / Max-Planck-Straße –	4
Sitzungstermine	6

**Bekanntmachung
der Tagesordnung der Sitzung des Rates am 06.11.2012**

Hiermit lade ich zur 24. Sitzung des Rates am

**Dienstag, dem 06.11.2012, um 17:00 Uhr,
in die Stadthalle Erkrath, Neanderstraße 58, 40699 Erkrath,**

freundlich ein.

T A G E S O R D N U N G

A. ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Bestimmung eines Ratsmitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift (SPD-Fraktion)
3. Einwendungen gegen die Fassung der Niederschrift über die 23. Sitzung des Rates am 29.10.2012
-öffentlicher Teil-
4. Berichte der Verwaltung
5. Einwohnerfragestunde
6. Satzungsangelegenheiten
 - 6.1 Satzung zur 5. Änderung der Verwaltungsgebührensatzung für die Stadt Erkrath
Vorlagenr. 170/2012
 - 6.2 Änderung der Hundesteuersatzung zum 01.01.2013
Vorlagenr. 161/2012
 - 6.3 Gebühren Abfallentsorgung
 - a) Gebührenbedarfsberechnung 2013 über die Abfallentsorgung in der Stadt Erkrath
 - b) Satzung über die 16. Änderung der Gebührensatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Erkrath
Vorlagenr. 158/2012
 - 6.4 Satzungsänderungen
Satzung zur 8. Änderung der Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Erkrath vom 09.12.1999
Vorlagenr. 159/2012
7. Planänderungsverfahren CO-Pipeline
- Einwendungen der Stadt
Vorlagenr. 165/2012

8. Außerplanmäßige Mittel
- Beschaffung Rettungswagen
Vorlagenr. 187/2012
9. Ausschussumbesetzungen

B. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

10. Einwendungen gegen die Fassung der Niederschrift über die 23. Sitzung des Rates am 29.10.2012
- nichtöffentlicher Teil -
11. Berichte der Verwaltung
12. Anfragen

Mit freundlichen Grüßen

Arno Werner

Erweiterung der Tagesordnung der Sitzung des Rates am 06.11.2012

Sehr geehrte Damen und Herren,

aus Gründen der Dringlichkeit erweitere ich die Tagesordnung für die Sitzung des Rates am 06.11.2012 um den Punkt „Antrag auf üpl. Ausgabe: Leistungen nach dem Unterhaltsvorschussgesetz (UVG)“ (Sitzungsvorlage Nr. 194/2012).

Begründung:

Nach Auszahlung der Hilfe für den November 2012 ist nunmehr absehbar, dass die zur Verfügung stehenden Restmittel nicht ausreichen werden, um die Auszahlung der Hilfe nach dem UVG für Dezember 2012 am 29.11.2012 auszuführen.

Mit freundlichen Grüßen

Werner

Bekanntmachung der Stadt Erkrath
Bebauungsplanentwurf Nr. U 1 – Gewerbegebiet Niermannsweg / Max-Planck-
Straße –

Rechtsgrundlage der Bekanntmachung:

Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414, 2004) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509) in Verbindung mit §§ 7 Abs. 1 i. V. m. § 41 Abs. 1 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. 1994 S 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 13. Dezember 2011 (GV. NRW. S.685), in Kraft getreten am 21. Dezember 2011.

Erneuerung des Aufstellungsbeschlusses

Der Rat der Stadt Erkrath hat in seiner Sitzung am 13.09.2012 den Aufstellungsbeschluss, d.h. den Beschluss zur Einleitung/Durchführung eines Bauleitplanverfahrens mit der o.g. Bezeichnung erneut beschlossen.

Anlass der Erneuerung des Aufstellungsbeschlusses ist das Alter des ursprünglichen Aufstellungsbeschlusses (1999). Mit der Erneuerung des Beschlusses soll die Rechtssicherheit erhöht werden. Ferner sind die Ziele des Bebauungsplanentwurfes seit dem Zeitpunkt des Aufstellungsbeschlusses (1999) weiter konkretisiert worden.

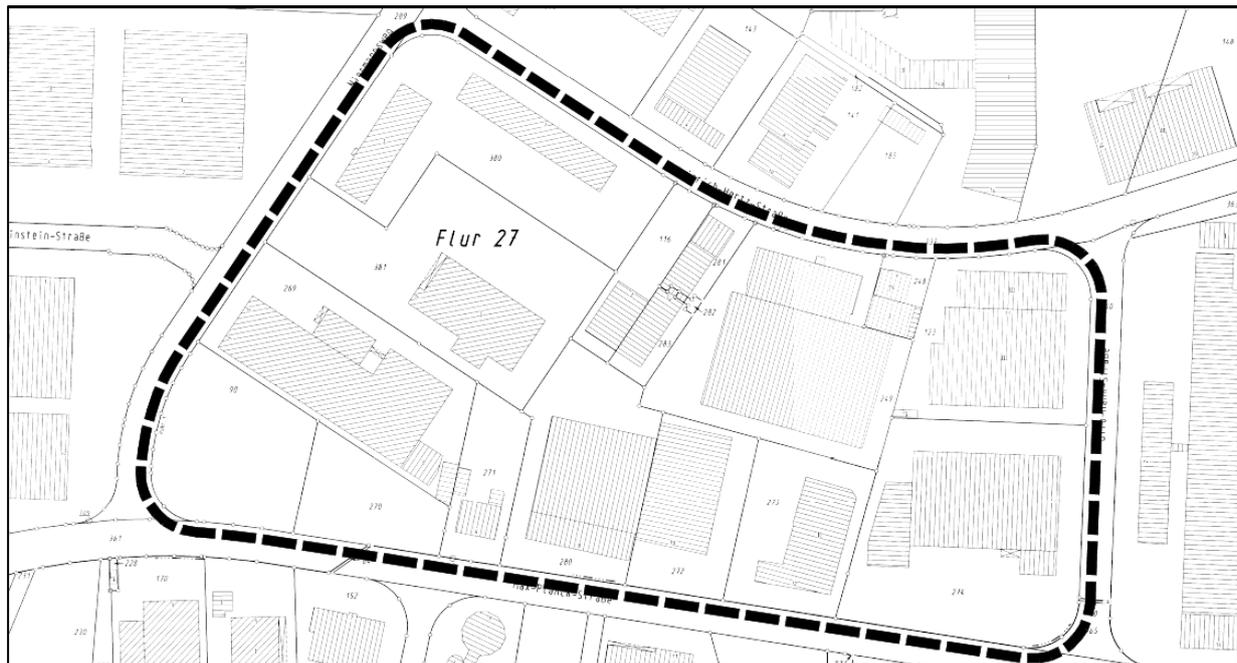
Die Bebauungsplanänderung verfolgt das Ziel, die grundsätzliche Nutzung Gewerbegebiet beizubehalten, dabei aber den nahversorgungs- und zentrenrelevanten Einzelhandel, Vergnügungsstätten sowie Bordelle und bordellähnliche Betriebe auszuschließen. Die Festsetzungen zum Immissionsschutz werden überarbeitet und das Plangebiet wird gem. Abstandserlass NRW 2007 gegliedert. Darüber hinaus werden die Festsetzungen zur Geschossigkeit durch Regelungen zur maximal zulässigen Gebäudehöhe ersetzt.

Für weitere Fragen steht das Planungsamt (☎0211/2407-6107) zur Verfügung.

Das Gebiet des Bebauungsplanes liegt im Stadtteil Unterfeldhaus. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. U 1 - Gewerbegebiet Niermannsweg /Max-Planck-Straße - umfasst ein Gebiet, das in etwa begrenzt wird:

Im Norden	durch die Heinrich-Hertz-Straße
im Osten	durch die Otto-Hahn-Straße
im Süden	durch die Max-Planck-Straße
im Westen	durch den Niermannsweg

Der genaue Geltungsbereich ergibt sich aus der zeichnerischen Darstellung des Bebauungsplangebietes mit Datum (Stand) vom 13.08.2012.



Deutsche Grundkarte, Verm. u. Katasteramt, Kreis Mettmann vom 17.02.98 (L 4 / 98)

Bekanntmachungsanordnung

Es wird bestätigt, dass die vorliegende Bekanntmachung mit den Beschlüssen des Rates vom 13.09.2012 übereinstimmt und dass der erneute Aufstellungsbeschluss, nach § 2 Abs. 1 und 2 der Bekanntmachungsverordnung vom 26. August 1999 (GV. NRW. 1999 S. 516) in der gültigen Fassung, ordnungsgemäß zustande gekommen ist.

Der Aufstellungsbeschluss zu dem Bebauungsplan Nr. U 1 – Gewerbegebiet Niermannsweg / Max-Planck-Straße – wird hiermit gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509) öffentlich bekannt gemacht.

Erkrath, 22.10.2012

Werner
Bürgermeister

Sitzungstermine

Oktober/November 2012

Unterausschuss für Feuerwehrangelegenheiten	Mittwoch	31.10.2012	17:00	Großer Sitzungssaal, Rathaus, Bahnstr. 16
Rat	Dienstag	06.11.2012	17:00	Stadthalle Erkrath, Neanderstr. 58
Jugendrat	Mittwoch	07.11.2012	17:00	Sockelgeschossraum, Verwaltungsgebäude Kaiserhof, Bahnstraße 2
Ausschuss für Schule und Soziales	Dienstag	13.11.2012	17:00	Großer Sitzungssaal, Rathaus, Bahnstr. 16
Jugendhilfeausschuss	Dienstag	20.11.2012	17:00	Großer Sitzungssaal, Rathaus, Bahnstr. 16
Ausschuss für Kultur und Sport	Donnerstag	22.11.2012	17:00	Großer Sitzungssaal, Rathaus, Bahnstr. 16
Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr	Dienstag	27.11.2012	17:00	Großer Sitzungssaal, Rathaus, Bahnstr. 16
Betriebsausschuss	Mittwoch	28.11.2012	17:00	Großer Sitzungssaal, Rathaus, Bahnstr. 16
Seniorenrat	Donnerstag	29.11.2012	16:00	Stadtbücherei, Bürgerhaus Hochdahl, Sedentaler Str. 105 – 107

Herausgeber: Der Bürgermeister der Stadt Erkrath. Verantwortlich für den Inhalt: Büro für Ratsangelegenheiten der Stadt Erkrath, Bahnstr. 16, 40699 Erkrath, ☎ 0211/2407-7202, Fax 0211/2407-1033. Das Amtsblatt der Stadt Erkrath erscheint in unregelmäßigen Abständen und ist beim Büro für Ratsangelegenheiten, Rathaus Anbau, Zimmer 0.25, erhältlich.

Bezugsgebühr: Abonnement jährlich -18,00 EUR zuzüglich Portokostenanteil -9,00 EUR. Einzelexemplar pro Ausgabe -1,50 EUR zuzüglich Portokostenanteil -0,75 EUR. Bei Selbstabholung entfällt der Portokostenanteil.

Druck: Eigendruck. Nachdruck bei Quellenangabe gestattet.
